



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 40/2019

privind însușirea documentației tehnice cadastrale, de parcelare în două loturi, a unui imobil, teren în suprafață de 275988 mp, proprietatea Municipiului Baia Mare, situat în extravilanul Orașului Tăuții Măgherauș, aflat în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare RA

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 21 FEBRUARIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 49/2019;
- Raportul de specialitate nr. 176/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației tehnice cadastrale, de parcelare în două loturi, a unui imobil, teren identificat prin CF nr. 53778 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 53778, în suprafață de 275988 mp din proprietatea Municipiului Baia Mare, situat în extravilanul Orașului Tăuții Măgherauș, în administrarea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare RA;
- Cererea Ocolului Silvic Municipal Baia Mare RA, exprimată prin adresa nr. 6064/13.02.2019 prin care solicită însușirea documentațiilor cadastrale pentru parcelarea unui lot de drum forestier, aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare, situat pe UAT Tăuții Măgherauș;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Alexandru Enache vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 2580/18.01.2019.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 858 - 865 din Codul civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a pct.13 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația tehnică cadastrală de parcelare în două loturi a imobilului aparținând Municipiului Baia Mare, situat în extravilanul Orașului Tăuții Măgherauș, înscris CF nr. 53778 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 53778, în suprafață de 275988 mp, parcelat în:

LOT 1 - nr. cadastral 58768 în suprafață de 269395 mp;

LOT 2 - nr. cadastral 58767 în suprafață de 6593 mp,

conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 2580/18.01.2019, al prezentei hotărâri.

Art. 2 Se aprobă parcelarea terenului conform documentației cadastrale prevăzute în Anexa nr. 1, parte componentă a prezentei hotărâri.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea actelor autentice pentru parcelare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Ocolul Silvic Municipal Baia Mare;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Ștefan
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-